

**FONDAZIONE SLA LA**

**Sede in Alessandria - Via Vochieri n. 58**

**Iscritta nel Registro delle persone giuridiche  
presso la Prefettura di Alessandria al n. 33/2008**

**Codice fiscale e Partita IVA 02019440060**

**\* \* \***

**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL RENDICONTO**

**DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2022**

Il progetto del rendiconto consuntivo, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, al 31 dicembre 2022, è stato consegnato al sottoscritto nei tempi utili previsti dall'art. 8 dello statuto della Fondazione.

Il sottoscritto Revisore, secondo quanto previsto dallo statuto della Fondazione, è incaricato sia della revisione legale dei conti sia della vigilanza sulla amministrazione, di conseguenza la presente relazione è redatta sia a norma dell'art. 14 del D.lgs. 39/2010 che dell'art. 2429 2° comma del Codice civile.

Al Consiglio Generale della Fondazione SLALA è richiesto di pronunciarsi sul rendiconto dell'esercizio conclusosi al 31 dicembre 2022 che evidenzia un avanzo d'esercizio di € 3.730,64.

Nella nota integrativa al rendiconto, il Consiglio di Amministrazione ha fornito un'esauriente informativa sull'attività espletata dalla Fondazione nel corso dell'esercizio, sulle risultanze gestionali della stessa e sulle cause che hanno determinato il risultato economico dell'esercizio in esame: informativa che appare coerente con il rendiconto medesimo.

Nella stessa nota integrativa sono altresì commentate le poste del rendiconto, con evidenza dei criteri di valutazione adottati e con il raffronto rispetto ai valori delle analoghe poste figuranti nel rendiconto dell'esercizio precedente.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto economico riportano un avanzo di esercizio di € 3.730,64 che si riassume nei seguenti valori espressi ed arrotondati all'euro nonché comparato all'esercizio precedente:

Di seguito si riassume sinteticamente i valori rappresentati:

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Crediti verso soci per versamenti dovuti	0	0
Immobilizzazioni	640.082	100.104
Attivo circolante	336.865	397.436
Ratei e risconti	58.532	1.364
<b>Totale attività</b>	<b>1.035.479</b>	<b>498.904</b>
Patrimonio netto	959.135	441.405
Fondi per rischi e oneri	0	0
Trattamento di fine rapporto subordinato	22.511	18.892
Debiti	53.791	32.599
Ratei e risconti	42	6.008
<b>Totale passività</b>	<b>1.035.479</b>	<b>498.904</b>

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Valore della produzione	506.390	437.057
Costi della produzione	497.798	394.517
<b>Differenza</b>	<b>8.592</b>	<b>42.540</b>
Proventi e oneri finanziari	-82	0
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
Imposte sul reddito	4.779	6.714
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>3.731</b>	<b>35.826</b>

I controlli effettuali, sulla base di verifiche a campione, attraverso l'esame degli elementi che costituiscono lo stato patrimoniale, dei componenti positivi e negativi del reddito e dei saldi risultanti dalla contabilità, con il raffronto della documentazione consegnatami dal Consiglio di Amministrazione, mi consente di ribadire il mio accordo sui principi e sui criteri di valutazione adottati nella redazione del rendiconto mia è la responsabilità del giudizio professionale espresso sul rendiconto in esame e basato sulle revisioni legali effettuate nell'esercizio, mentre la responsabilità della redazione del rendiconto stesso in conformità alle norme che ne disciplinano la formazione e delle valutazioni in esso contenute compete al Consiglio di Amministrazione della Fondazione.

Per quanto mi compete, dichiaro quanto segue:

- le voci del rendiconto trovano corrispondenza con le risultanze della contabilità: il rendiconto in questione è stato redatto in forma abbreviata, in conformità dei

principi stabiliti dalla legge applicabili nella fattispecie (art. 2423-bis c.c.) ed in particolare di quelli della prudenza e della competenza economico-temporale:

- i criteri di valutazione in base ai quali tale rendiconto è stato predisposto (art. 2426 cc.) sono stati verificati e riscontrati e sono conformi alle vigenti prescrizioni normative applicabili nella fattispecie in virtù del rinvio disposto dall'art. 2217, comma 2, cc.

In particolare:

- le immobilizzazioni materiali e immateriali sono state iscritte ed ammortizzate correttamente;
- è stato effettuato uno stanziamento ad incremento dell'importo a patrimonio del Centro Sportivo Comunale Orti A.S.D pari alle spese accessorie sostenute per spese notarili e diritti di segreteria per un ammontare complessivo di € 6.786,05, pertanto l'importo complessivo del valore dell'immobile è di € 520.788,05;
- è stata istituita una riserva per l'immobile donato, quale contropartita dell'incremento patrimoniale a valore di atto di donazione (€ 514.002,00);
- è stata accantonata specifica riserva indisponibile a copertura dell'investimento patrimoniale Enne3 - Incubatore Di Impresa, per il valore nominale della sottoscrizione (€ 40.800,00);

le immobilizzazioni finanziarie - valutate al costo di sottoscrizione, pari al loro valore nominale, sono aumentate da € 97.936,96 del precedente rendiconto ad € 108.036,96 di quello attuale e riguardano le quote di partecipazione al capitale sociale di:

- AMC MOBILITY PER IL SOCIALE S.R.L IMPRESA SOCIALE - quota di partecipazione al capitale sociale € 10.000,00,
- ATL ALEXALA Agenzia Turistica Locale della provincia di Alessandria - quota di partecipazione al capitale sociale € 1.040,00,
- Consorzio Gran Monferrato - quota consortile di partecipazione € 100,00,
- DigITalog S.p.A. in liquidazione (Ex UIRNet S.p.A.), soggetto attuatore del

- MIMS - quota di partecipazione al capitale sociale € 50.000,
- FOR.AL Consorzio per la formazione professionale nell'alessandrino - quota di partecipazione al capitale sociale € 96,96,
- Incubatore di Impresa del Piemonte Orientale s.c.a.r.l. - ENNE3 - quota di partecipazione al capitale sociale € 40.800,00,
- Fondazione Aleramo, contribuzione al fondo di dotazione, quale Fondatore Promotore € 6.000,00.

Oltre che € 5,16 dalla partecipazione al Consorzio Conai e Partecipazione in società controllate - Green Building Council Italia, conferimento quota patrimoniale una tantum € 700,00.

- i crediti in sofferenza esposti nel rendiconto, di € 4.000,00 sono iscritti al loro valore nominale, e sono relativi ai crediti vantati nei confronti dei Membri della Fondazione SLALA, così dettagliati:

<b>Partecipanti Sostenitori</b>	<b>(Valore in Euro)</b>
---------------------------------	-------------------------

(Esercizio 2018)

Comune di Casale Monferrato	4.000,00
-----------------------------	----------

A fronte di questi, il Consiglio di Amministrazione, con il mio consenso, ha ritenuto necessario stanziare prudenzialmente, accantonamenti al Fondo svalutazione crediti, che ammonta ora ad € 4.000,00 con una diminuzione di € 18.000,00 rispetto all'esercizio 2021, in quanto in data 14/04/2022 la società Antas S.r.l. ha onorato il proprio debito versando quota di competenza; tale fondo ha sostituito a partire dell'esercizio 2018 il fondo rischi, a seguito dell'operazione di recupero dei crediti pregressi, relativi al mancato versamento dei contributi di copertura dei costi di gestione, per il periodo 2008-2013, degli Enti sostenitori.

- Sono stati calcolati risconti su consulenze e servizi di durata pluriennale:
  - Nuova Factory S.r.l (radio Alex): fattura n. 102/2022 del 23/12/2022 di € 2.074,00 (lordo iva) - promozione pubblicitaria (programmazione n. 240 spot su radio Alex e n. 01 SpeciAlex Video) della mostra

“1853-2023. La ferrovia Torino - Genova, una rotaia lunga 170 anni”.  
Alessandria, Palazzo del Monferrato 07/12/2022 – 05/02/2023. Risconto  
€ 1.037,00;

- Avv. Sabrina Molinar Min: parcella n. 63/2022 del 29/12/2022 di € 21.886,80 (lordo iva e cassa nazionale di previdenza) – consulenza per modifica prescrizioni urbaniste Provincia di Alessandria tangenziale Com. Sezzadio – collegamento casello di Predosa. Risconto € 21.886,80;
- Dr. Giovanni Alfani: ricevuta n. 2 del 20/01/2022 – compenso relativo al contratto di lavoro autonomo occasionale del 20/12/2022 di € 13.889,47 (importo al lordo oneri accessori di legge) - periodo dal 20/12/2022 fino al 30/06/2023 - incarico a svolgere ogni attività legata al consolidamento del Circuito del Territorio (Derthona, Marengo, Gran Monferrato, Monferrato Astigiano), con particolare riferimento all’organizzazione di eventi comuni e al potenziamento delle azioni promozionali verso il turismo di origine svizzera. Risconto € 13.093,72;
- Dr. Roberto Livraghi: ricevuta n. 1 del 20/12/2022 - compenso relativo al contratto di lavoro autonomo occasionale del 20/12/2022 di € 13.333,33 (importo al lordo oneri accessori di legge) - periodo dal 20/12/2022 fino al 30/06/2023 - incarico a svolgere ogni attività legata al consolidamento e sviluppo del Circuito Cultura con particolare riferimento ai rapporti istituzionali, quali la creazione di un tavolo degli amministratori dei Comuni centri-zona e la definizione di accordi e protocolli d’intesa con la Regione Piemonte e agli altri soggetti pubblici e privati. Risconto € 12.659,44;
- LineLab di Giorgio Annone: fattura n. F 00046/2022 del 19/12/2022 di € 12.002,75 – progettazione e allestimento della mostra/spese per comunicazione e promozione tramite sociale e uscite pubblicitarie su testate locali mostra “1853-2023. La ferrovia Torino - Genova, una rotaia lunga 170 anni”. Alessandria, Palazzo del Monferrato 07/12/2022 –

05/02/2023. Risconto € 5.454,54.

- i debiti sono iscritti al loro valore nominale, ravvisato coincidente con quello effettivo;
- il fondo TFR, iscritto in rendiconto rappresenta il debito della Fondazione, alla fine dell'esercizio scorso, nei confronti dell'unica dipendente per l'indennità di fine rapporto di lavoro maturata (per € 22.510,72);
- Il patrimonio netto della Fondazione ammonta alla chiusura dell'esercizio 2022 a € 959.137,48 aumentato per effetto dell'avanzo di gestione, rispetto al valore di € 441.404,84 alla chiusura dell'esercizio precedente.

L'organizzazione amministrativa e contabile della stessa appare sufficiente in relazione alle dimensioni e all'attività concretamente svolta dalla Fondazione medesima.

Per le attività rientranti nell'ambito della revisione legale dei conti sono stati seguiti i Principi di revisione stabiliti dai Consigli nazionali dei Dottori commercialisti, avvalendomi altresì, per determinate incombenze di carattere pratico, della cooperazione della struttura organizzativa della Fondazione, e per quanto riguarda l'assetto organizzativo ed il sistema amministrativo e contabile della Fondazione, il sottoscritto Revisore, nel corso delle periodiche verifiche, ha potuto constatarne l'adeguatezza ed in particolare:

- ho partecipato a n. 1 adunanze del Consiglio Generale, a n. 2 adunanze del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- ho acquisito dagli Amministratori e dal legale rappresentante, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Fondazione e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire;
- nel corso del 2022 ho effettuato n. 4 verifiche trimestrali;
- ho preso visione dei resoconti della Prefettura di Alessandria, quale Autorità

governativa che esercita il controllo e la vigilanza sull'amministrazione ex art. 25 c.c. e quale Ente che ha conferito la personalità giuridica di diritto privato ex D.P.R. 361/2000 e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

In conclusione, propongo di approvare il progetto di rendiconto così come predisposto dal Consiglio di Amministrazione, e a mio giudizio, rappresenta in modo corretto la situazione patrimoniale economica e finanziaria della Fondazione al 31 dicembre 2022.

Alessandria, 1° marzo 2023

Il Revisore Unico  
Dutto dott. Lorenzo