

RETROPORTO DI ALESSANDRIA S.P.A.

Sede in Alessandria - Via San Lorenzo n. 21 - Palazzo del Monferrato

Capitale Sociale Euro 168.000,00 i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Alessandria

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02273890067

Partita IVA: 02273890067 - N. Rea: 241303

Situazione patrimoniale ed economica al 27/12/2012

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

27/12/2012

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

Parte da richiamare 0

Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A) 0

B) IMMOBILIZZAZIONI*I - Immobilizzazioni immateriali*

Valore lordo 5.392

Ammortamenti 3.235

Totale immobilizzazioni immateriali (I) 2.157

II - Immobilizzazioni materiali

Valore lordo 470

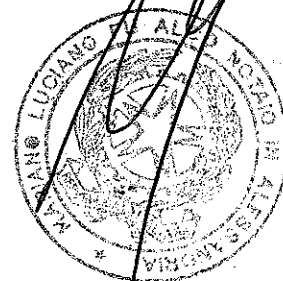
Ammortamenti 470

Totale immobilizzazioni materiali (II) 0

III - Immobilizzazioni finanziarie

Totale immobilizzazioni finanziarie (III) 0

Totale immobilizzazioni (B) 2.157

C) ATTIVO CIRCOLANTE*I - Rimanenze*

Totale rimanenze (I)	0
<i>II - Crediti</i>	
Crediti tributari	40.187
Crediti v/altri	11
Totale crediti (II)	40.198
<i>III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>	
Totale disponibilità liquide (IV)	48.037
Totale attivo circolante (C)	88.235
D. RATEI E RISCONTI	
Totale ratei e risconti (D)	0
TOTALE ATTIVO	90.392

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO

27/12/2012

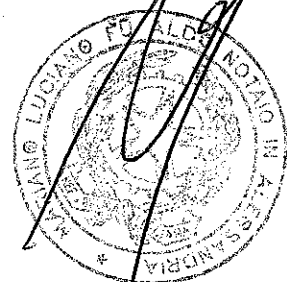
A) PATRIMONIO NETTO	
I - Capitale	168.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0
III - Riserve di rivalutazione	0
IV - Riserva legale	92
V - Riserve statutarie	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate	14.051
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	
Totale altre riserve (VII)	14.051
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0

Utile (perdita) dell'esercizio	-118.864
Totale patrimonio netto (A)	63.279
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	
	0
D) DEBITI	
Tributari entro 12 mesi	0
Fatture da ricevere	26.750
Vs. altri	283
Totale debiti (D)	27.033
E) RATEI E RISCOFFI	
Totale ratei e risconti (E)	80
TOTALE PASSIVO	90.392

CONTO ECONOMICO

27/12/2012

A) VALORE DELLA PRODUZIONE:	
5) Altri ricavi e proventi	26
Totale valore della produzione (A)	26
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:	
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	31
7) per servizi	46.180
9) per il personale:	
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0
e) Altri costi	0
Totale costi per il personale (9)	0
10) ammortamenti e svalutazioni:	



a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.078
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	71.600
14) Oneri diversi di gestione	541
Totale costi della produzione (B)	119.430
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	119.404
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:	
16) altri proventi finanziari:	
d) proventi diversi dai precedenti	
altri	549
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	549
Totale altri proventi finanziari (16)	549
17) Interessi e oneri finanziari:	
d) altri	
altri	9
Totale altri oneri finanziari (17)	9
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17-17-bis)	540
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA FINANZIARIE:	
Totale delle rettifiche di valore di attivita finanziarie (D) (18-19)	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:	
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	0
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D+E)	-118.864
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-118.864

Il Consiglio d'amministrazione

Il Presidente (Paolo Filippi)



Robb Reul

Robb Reul

RETROPORTO DI ALESSANDRIA S.P.A.

Sede in via San Lorenzo 21 - Palazzo Monferrato -15121 ALESSANDRIA (AL)

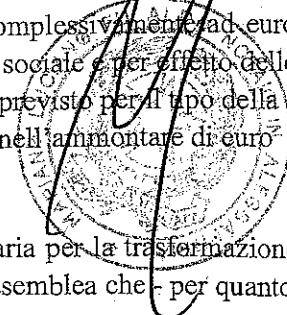
Capitale sociale Euro 168.000,00 di cui versato 168.000,00

**Relazione del Consiglio di Amministrazione
sulla situazione patrimoniale ed economica della Società al 27 dicembre 2012
redatta ai sensi degli artt. 2446 e 2447 c.c.**

Il Consiglio d'amministrazione della Retroporto di Alessandria s.p.a.

premesse che :

- a. la società Retroporto di Alessandria s.p.a. è stata costituita in data 21 dicembre 2009, con un capitale sociale di euro 250.000;
- b. in data 6 giugno 2011 è stata convocata l'Assemblea degli Azionisti per procedere alla proposta di aumento del capitale sociale da euro 250.000 a euro 350.000;
- c. l'aumento di capitale non è stato integralmente sottoscritto e di conseguenza in data 21 dicembre 2011 il Consiglio di Amministrazione ha proceduto a modificare l'art. 5 dello Statuto sociale in ottemperanza alla delibera assembleare succitata, fissando l'entità del capitale sociale nel limite delle sottoscrizioni effettuate, e pertanto nella misura di euro 300.000; modifica regolarmente depositata presso il Registro delle imprese;
- d. il bilancio al 31 dicembre 2011 si è chiuso con una perdita di euro 71.968;
- e. in data 27 luglio 2012, con delibera dell'Assemblea straordinaria, il capitale sociale è stato ridotto per perdite da euro 300.000 a euro 168.000, con conseguente modifica dell'art. 5 dello Statuto sociale ;
- f. la situazione patrimoniale ed economica al 27 dicembre 2012 presenta una perdita di euro 118.864 (allegato B);
- g. la perdita è dovuta, per euro 71.600, alla svalutazione per perdita durevole di valore della parte non ancora ammortizzata dell'immobilizzazione immateriale relativa alla patrimonializzazione del costo d'acquisto del progetto preliminare del terminal retroportuale di Alessandria, e per la differenza ai costi della gestione ordinaria della Società, a fronte dei quali questa non ha ritratto alcun ricavo;
- h. le perdite subite dalla Società stessa al 27 dicembre 2012, al netto delle residue riserve di euro 14.143 utilizzate nella loro parziale copertura, assommano complessivamente ad euro 104.721, e cioè ad un importo superiore alla terza parte del capitale sociale e per effetto delle stesse il capitale medesimo è sceso al di sotto del minimo legale previsto per il tipo della società per azioni dall'art. 2327 c.c., residuando il patrimonio netto nell'ammontare di euro 63.279;
- i. in data 17 dicembre 2012 è stata convocata l'Assemblea straordinaria per la trasformazione della Società in s.r.l. e la sua eventuale messa in liquidazione: Assemblea che - per quanto



Mani
Rocco

regolarmente costituita - non ha potuto deliberare sul primo argomento per il mancato raggiungimento del quorum deliberativo e, sul secondo, per il sopravvenuto venir meno del numero legale;

- j. la Società, in ragione della rilevante componente partecipativa pubblica e delle conseguenti oggettive difficoltà procedurali e finanziarie di periodo incombenti agli stessi azionisti, non ha allo stato potuto avviare una compiuta progettualità dovendo quindi limitarsi ad una fase gestionale meramente conservativa con i connessi dovuti oneri;
- k. occorre tuttavia precisare, anche nella prospettiva tracciata dall'articolo 46 del decreto legge 201/2011, convertito con legge 214/2011, in materia di collegamenti infrastrutturali e logistica portuale, come si possa ritenere attuale la missione affidata alla Società, per cui, considerando altresì gli andamenti di periodo e prospettici dei traffici portuali containerizzati ed in sintonia con le decisioni dei Territori interessati appare possibile avviare quanto necessario anche per verificare l'interesse e le condizioni del mercato alla realizzazione dell'oggetto sociale, ancorché su basi diverse da quelle previste dal progetto originario;

atteso quanto sopra

e considerato che la situazione patrimoniale ed economica illustrata in premesse ed allegata alla presente relazione pone la "Retroporto di Alessandria s.p.a." nella condizione prevista dall'art. 2447 c.c., si convocano i Signori Azionisti in Assemblea al fine di consentire Loro di adottare gli opportuni provvedimenti ai sensi dell'articolo medesimo e/o l'anticipato scioglimento della Società.

Alessandria, 28/12/2012

Il Consiglio d'amministrazione
Paolo Filippi - Presidente



RETROPORTO DI ALESSANDRIA S.P.A.

Alessandria - Via San Lorenzo 21 - Palazzo del Monferrato

Capitale sociale € 168.000,00 interamente versato

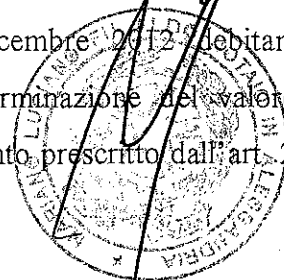
Registro delle Imprese di Alessandria e Codice fiscale n. 02273890067

**PARERE DEL COLLEGIO SINDACALE AI SENSI
DELL'ART. 2437-TER, COMMA 2, DEL CODICE CIVILE**

Il Collegio Sindacale della Società Retroporto di Alessandria S.p.A.

PREMESSO

- che il Consiglio di Amministrazione ha convocato per il giorno 26 gennaio 2013 in prima convocazione, ed occorrendo il 28 gennaio 2013 in seconda convocazione, l'assemblea straordinaria chiamata a deliberare, tra le questioni all'ordine del giorno, la trasformazione della Società in Società a responsabilità limitata;
- che, a norma dell'art. 2437 del codice civile, la deliberazione in merito alla trasformazione della Società prevede la possibilità di esercizio del diritto di recesso per i soci che non hanno concorso a tale deliberazione;
- che l'art. 2437-ter, secondo comma, del codice civile stabilisce che, in tali circostanze, il valore di liquidazione delle azioni è determinato dagli amministratori, sentito il parere del Collegio Sindacale e del soggetto incaricato della revisione contabile;
- che l'art. 21 dello Statuto Sociale stabilisce a sua volta che il valore delle azioni è determinato in misura proporzionale al valore del patrimonio netto risultante da una situazione patrimoniale ed economica della società a valori correnti, all'uopo redatta, con esclusione, tra gli altri, del valore dell'avviamento, quand'anche esistente;
- che il 28 dicembre 2012 il Consiglio di Amministrazione, sulla base della situazione patrimoniale della Società al 27 dicembre 2012 debitamente approvata, ha formalmente provveduto alla determinazione del valore del patrimonio netto della Società in conformità a quanto prescritto dall'art. 2437-



Roberto Campese

ter, al fine di consentire l'attività a noi richiesta ai sensi dello stesso articolo, ed ha messo a nostra disposizione la documentazione necessaria allo svolgimento del nostro incarico;

ESAMINATA

la documentazione fornita dal Consiglio di Amministrazione, con particolare riferimento alla determinazione del valore del patrimonio netto della Società per l'esercizio del diritto di recesso ai sensi dell'art. 2437-*ter*, secondo comma, del codice civile;

RILEVATO

che il Collegio Sindacale non è venuto a conoscenza di fatti o situazioni tali da far ritenere che il metodo di valutazione adottato dal Consiglio di Amministrazione per la determinazione del valore del patrimonio netto della Retroporto di Alessandria S.p.A. ex art. 2437-*ter* del codice civile non sia, limitatamente alla finalità per la quale esso è stato determinato, adeguato, ragionevole e non arbitrario, e che esso non sia stato correttamente applicato ai fini della determinazione del valore di liquidazione delle azioni,

ESPRIME

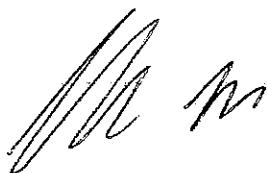
parere di congruità del valore del patrimonio netto della Società al fine della liquidazione delle azioni per i soci eventualmente esercitanti il diritto di recesso, ai sensi dell'art. 2437-*ter*, comma 2, del codice civile.

Torino, Genova, 7 gennaio 2013

Per il Collegio Sindacale

Il Presidente

(Nicola Treves)



Roberto
Luisi

